



COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CODIN

CNPJ N° 30.124.754/0001-14



RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas,

De acordo com as disposições legais e estatuárias, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras da Companhia de Desenvolvimento Industrial do Estado do Rio de Janeiro - CODIN, relativo ao exercício findo em 31 de dezembro 2015.

Rio de Janeiro,31 de dezembro de 2015

Maria da Conceição Gomes Lopes Ribeiro Diretora - Presidente

Pedro Paulo Novellino do Rosario Diretor de Administração e Finanças - Interino Diretora - Presidente

Carlos Roberto de Castro Nate Diretor de Desenvolvimento Industrial Heloísa Aquino Diretora de Competitividade Econômico-Tributário

Mônica Romero Santos Fernandes Diretora de Novos Negócios

		191			Diretora de	: Novos Negocios	
			BALANÇO PA	ATRIMONIAL			
		31 de Dezem				31 de Deze	
	_	2015	2014	PASSIVO	_	2015	2014
ATIVO				CIRCULANTE			
CIRCULANTE		24 424 204 02	44 257 500 42	Credores Diversos		1.138,18	438.590,85
Bancos e Conta Vinculada ao Tesouro		24.421.364,93	14.357.568,42	Salários e Contribuições		650.526,94	692.880,80
Devedores p/ Aquisição de Imóveis	Nota 1	1.976.617,88	2.248.817,87	Obrigações Tributárias	Nota 8	1.940.043,39	1.263.630,36
Créditos Diversos a Receber	Niete O	13.558,44	712.673,44	Dividendos a Distribuir	Nota 9	2.150.754,49	287.182,90
Agentes Devedores	Nota 2	431.822,73	305.686,94	Outras Obrigações		194.010,26	346.957,82
Estudos e Projetos		333.300,00	333.300,00	Depositos de Diversas Origens		140.449.220,89	
Imóveis para Venda - Lotes Industriais		7.821.350,69	32.935.336,01	,	_	145.385.694,15	142.830.110,69
Recursos Vinculados	Nota 4	140.978.389,33	140.065.175,33	NÃO - CIRCULANTE			
Almoxarifado		65.317,71	58.151,03	Receita Diferida	Nota 10		
Contas em Circulação		387.037,55	321.846,56	Receita de Operações Imobiliárias		1.998.055,38	2.634.133,19
Outras Contas a Receber		89.459,02	81.268,62	Receita de Subvenções			24.720.000,00
		176.518.218,28	191.419.824,22	Custo de Operações Imobiliárias	_	(611.329,89)	(686.544,07)
NÃO CIRCULANTE						1.386.725,49	26.667.589,12
Realizável a Longo Prazo			363.877,83	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota 15		
Investimentos	Nota 5	37.393,05	27.393,05	Capital Social	Nota 11	21.390.229,73	19.144.555,79
Imobilizado	Nota 6	1.122.100,39	1.389.943,40	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Nota 12	1.399.160,31	3.090.770,13
Intangível	Nota 7	445.328,70	490.478,27	Reserva de Lucros	Nota 13/14	452.790,41	60.459,55
		1.604.822,14	2.271.692,55	Lucros a Realizar	_	8.108.440,33	1.898.031.49
TOTAL DO ATIVO	_	178.123.040,42	193.691.516,77			31.350.620,78	24.193.816,96
DEMONSTRAC	ÇÃO DO RES	SULTADO		TOTAL DO PASSIVO	_	178.123.040,42	193.691.516,77
		31 de Dez	zembro de	DEMONSTRAÇÃO DE LU	ICROS OU PREJU	JÍZOS ACUMULA	DOS
		2015	2014				
RECEITA OPERACIONAL BRUTA							zembro de
Vendas de Lotes Industriais		17.975.444,51	6.097.398,33			201	
FUNDES		4.485.157,29	2.984.853,92	SALDO INICIAL DE EXERCÍCIOS A	INTERIORES	1.898.031,49	
Assessoria e Consultoria			<u>1.050.688,23</u>	Incorporação ao Capital Social		,) (3.810.156,05)
_		22.460.601,80		Realização da Avaliação do Ativo		1.691.609,82	
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		<u>(1.866.635,63)</u>		Ajuste de Exercicios Anteriores		(35.432,96	
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA		20.593.966,17	9.431.504,85	Lucro/Prejuízo no Exercício		9.055.808,37	7 1.209.191,15
CUSTOS DOS LOTES INDUSTRIAIS V	ENDIDOS	(2.280.130,19)		Destinações:		//50 700 //	, (22.452.55)
LUCRO BRUTO		18.313.835,98	8.917.857,48	Reserva Legal		(452.790,41	. , , , ,
OUTRAS RECEITAS (DESPESAS) OPE	ERACIONAIS	3		Dividendos Obrigatorios		(2.150.754,49	
Subvenções Econômicas		10.072.712,68	9.011.411,65	SALDO ATUAL LUCROS A REALIZ		8.108.440,33	
Receitas Eventuais		2.601.734,14	1.102.755,52	DIVIDENDO OBRIGATORIO POR A	AÇAO DE CAPITA	L 0,01106	6 0,00147
Ressarcimento RIOLOG		908.465,53	481.169,21	DEMONSTRA	ÇÃO DE FLUXO	DE CAIXA	
Lei 6.979/15		96.910,97			TODO INDIRETO		
Recuperação de Despesas			29.220,31				
Despesas Administrativas e Gerais		<u>(17.664.701,99)</u>	<u>(17.537.844,11)</u>				zembro de
LUCRO OPERACIONAL		14.328.957,31	2.004.570,06			2015	2014
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS				FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADE	S OPERACIONAIS		4 000 404 45
Perdas de Capital c/ Imobilizado		(26.051,78)	(2.363,84)	Lucro Líquido	-	9.055.808,37	,
LUCROANTES DO IRPJ e CSLL		14.302.905,53	2.002.206,22	Depreciação / Amortização / Perda	IS	431.596,10	
IRPJ		(3.853.394,97)	(578.864,02)	Ajuste de Exercicios Anteriores		(35.432,96)	
CSLL		_(1.393.702,19)	(214.151,05)	Diminuíção de Fornecedores Aumento de Obrigações a Pagar		2.993.036,13	(60.521.072,75) 3.361.305,40
LUCRO/PREJUÍZO NO EXERCÍCIO		9.055.808,37	1.209.191,15	Diminuição do Passivo Não Circula	ente		(26.979.926,28)
LUCRO/PREJUÍZO P/ AÇÃO DO CAP. SO	C. REALIZAD	0,0466	0,0062	Aumento de Outras Contas do Ativ			(2.134.637,03)
DEMONSTRAÇÃO DI	E RESULTADO	ABRANGENTE		Diminuíção do Estoque		25.113.985,32	
	2015		011 2006	Diminuíção de Outras Contas do A	tivo Não Circulante		9.427,85
Lucro/Prejuizo no Exercicio 9. Resultados Abrangentes	.055.808,37 2	2.520.836,07 1.100.59		Caixa Líquido das Atividades Oper FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES I	racionais	10.119.976,76	
Ajuste de Exercicio				Aquisição de Imobilizado		(56.180,25)	(53.718,22)
Anteriores 4.211,35				Caixa Líquido das Atividades de In	vestimento	(56.180,25)	(53.718,22)
Ajuste de Exercicio Anteriores (39.644,31)	(35.432.96)			CAIXA GERADO NO PERÍODO		10.063.796,51	
RESULTADO ABRAN-				SALDO INICIAL DE CAIXA NO PER		14.357.568,42	
	020 375 41 2	2.520.836.07 1.100.59	4 11 (241 959 71)	SALDO FINAL DE CAIXA NO PERÍO	ODO	24.421.364.93	14.357.568,42

NOTAS EXPLICATIVAS EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2015

1. CONTEXTO OPERACIONAL

GENTE DO PERIODO

A Companhia de Desenvolvimento Industrial do Estado do Rio de Janeiro – CODIN, constituída em 28 de novembro de 1967, é uma sociedade de economia mista, integrante da Administração Indireta do Estado do Rio de Janeiro, atualmente vinculada à Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Energia, Indústria e Serviços

9.020.375,41 2.520.836,07 1.100.594,11 (241.959,71)

A Companhia, observada a política de desenvolvimento econômico e social do Estado, tem por principais objetivos: administrar e atuar como gestora de programas governamentais de apoio ao desenvolvimento do Estado, em especial, o Fundo de Desenvolvimento Industrial do Estado do Rio de Janeiro – FUNDES; implantar e gerir Distritos Industriais, Parques Tecnológicos e outros empreendimentos relacionados ao desenvolvimento econômico do Estado e promover o desenvolvimento de empre-

endimentos no Estado, apoiando as empresas na utilização de programas de fomento à industrialização.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E PRINCIPAIS PRÁ-TICAS CONTÁBEIS

A CODIN registra os fatos financeiros, contábeis e patrimoniais, através do Sistema Integrado de Administração Financeira dos Estados e Municípios – SIAFEM, sendo as Demonstrações Financeiras elaboradas a partir de procedimentos e controles instituídos internamente e pela Contadoria Geral do Estado, adaptados de forma a atender as imposições das Sociedades por Ações e Disposições Complementares. É adotado o regime de competência para registro das Mutações Patrimoniais ocorridas no exercício, sendo que as contas, cuja movimentação no exercício de 2015, foram consideradas de maior relevância, estão destacadas nas Notas Explicativas apresentadas a seguir.

continu

<u>24.421.364,93</u> <u>14.357.568,42</u>



Continuação



COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CODIN

CNPJ Nº 30.124.754/0001-14



• NOTA 1 – DEVEDORES POR AQUISIÇÃO DE LOTES INDUSTRIAIS

Estão demonstrados no Ativo Circulante, pelos valores a receber nas vendas de lotes industriais, cujo prazo médio de recebimento é de 12 (doze) meses. São incluídos juros calculados com base na Tabela Price, segundo Instrução Normativa SRF 84/1979, bem como cláusula contratual de atualização monetária de acordo com variação anual da UFIR-RJ. Os valores estão demonstrados a seguir:

Circulante	Valor (R\$)
Principal (Custo/Lucro)	1.854.826,37
Juros sobre operações imobiliárias	57.592,63
Correção sobre operações imobiliárias	64.198,88
Total	1.976.617,88

• NOTA 2 - DEVEDORES ENTIDADES E AGENTES

Neste grupo de conta, inserido no Ativo Circulante, são registrados valores a receber com o projeto do futuro Distrito Industrial de São João da Barra, visando o ressarcimento à CODIN, conforme convênio com a empresa Porto do Açu Operações, cujos valores, serão ressarcidos no decorrer do exercício de 2016.

• NOTA 3 - IMÓVEIS PARA VENDA

Nesta conta está registrado o estoque de lotes industriais da CODIN, representado pelo seu custo de aquisição, com a finalidade de comercialização das referidas áreas. Sua composição está detalhada no quadro abaixo:

Distrito Industrial	Nº de Quadras	Nº de Lotes	Metragem	Custo de Aquisição
Campo Grande (Área Docas)	2	7	191.927,66	1.399.153,09
Campo Grande (Área Norte)	9	16	438.024,16	1.077.711,08
Campos	6	14	83.954,96	21.192,20
Duque de Caxias	13	51	802.793,59	673.398,62
Macaé	4	7	150.781,83	639.430,89
Nova Friburgo	-	5	145.807,32	2.453.341,50
Queimados	5	35	309.272,56	1.459.104,48
Santa Cruz	11	24	997.330,99	97.812,14
Três Rios	-	3	98.424,47	206,69
Total	50	162	3.218.317,54	7.821.350,69

• NOTA 4 – RECURSOS VINCULADOS / DEPÓSITOS DE DIVERSAS ORIGENS

O Decreto nº 41.584 de 05/12/2008, declarou de utilidade pública, para fins de desapropriação em favor da CODIN, os imóveis descritos em seus anexos para fins de criação do futuro Distrito Industrial de São João da Barra.

Dentro do montante de **R\$ 140.978.389,33** (cento e quarenta milhões, novecentos e setenta e oito mil, trezentos e oitenta e nove reais e trinta e três centavos), estão inseridos **R\$ 140.449.220,89** (cento e quarenta milhões, quatrocentos e quarenta e nove mil, duzentos e vinte reais e oitenta e nove centavos), relativo a depósitos judiciais (99,62% do saldo desta conta) que representa o valor utilizado até o momento, para atendimento aos gastos judiciais do processo de desapropriação.

Os controles financeiros e orçamentários são efetuados nesta conta e, em contrapartida, na conta Depósitos de Diversas Origens no Passivo Circulante, objetivando manter registros atualizados do crédito suplementar, disponibilizados em favor da CODIN.

• NOTA 5 - INVESTIMENTOS

Neste grupo estão registradas as Participações Societárias da CODIN, no capital de outras empresas, incluindo neste exercício, o montante de **R\$ 10.000,00** (dez mil reais) referente à aquisição de ações no capital da Companhia Fluminense de Securitização.

• NOTA 6 – IMOBILIZADO

Os valores estão registrados ao custo de aquisição ou construção, menos depreciação, e corrigidos monetariamente, até 30/12/1995. A depreciação é calculada pelo método linear, com base em taxas permitidas pela legislação em vigor, que leva em consideração a vida útil estimada dos bens.

Imobilizado	2014		2015	
	%	Valor (R\$)	%	Valor (R\$)
Bens móveis	10	1.617.712,96	10	1.638.702,70
Equipamentos de informática	20	735.944,17	20	613.370,92
Edificações	4	79.215,17	4	79.215,17
Subtotal 1		2.432.872,30		2.331.288,79
Depreciação acumulada		(1.160.271,54)		(1.326.531,04)
Subtotal 2		1.272.600,76		1.004.757,75
Terrenos		117.342,64		117.342,64

			П
Total	1.389.943,40	1.122.100,39	

• NOTA 7 – INTANGÍVEL

Estão alocados neste grupo de conta, relativo a Bens Intangíveis, aquisição de Licenças de Uso do Software, permitindo melhor economicidade no compartilhamento de agenda e arquivos, webmail, função móbile para telefonia.

• NOTA 8 - OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS

O saldo desta conta, **R\$ 1.940.043,39** (hum milhão, novecentos e quarenta mil, quarenta e três reais e trinta e três centavos), representa os impostos e contribuições devidos ao fisco federal e municipal, estando inseridos **R\$ 1.825.326,17** (hum milhão, oitocentos e vinte e cinco mil, trezentos e vinte e seis reais e dezessete centavos) relativos à dívida reconhecida de IPTU dos lotes localizados nos Distritos Industriais de Campo Grande, Duque de Caxias, Queimados e Santa Cruz, referente ao exercício de 2015 e aos exercícios anteriores.

Obrigações Tributárias	Valor (R\$)	
COFINS	94.254,15	
PIS/PASEP	20.463,07	
Subtotal 1	114.717,22	
IPTU	1.825.326,17	
Total	1.940.043,39	

• NOTA 9 - DIVIDENDOS A DISTRIBUIR

Trata-se de Dividendos Obrigatórios à disposição dos acionistas, cuja destinação deverá ser definida por ocasião da Assembleia Geral Ordinária dos acionistas da CODIN a ser realizada posteriormente, sendo calculados com base em 25% (vinte e cinco por cento) originário do Lucro Líquido apurado em 31/12/2015, em conformidade com Estatuto Social da Companhia e regulamentado pela Lei 6.404/1976, com alterações através da Lei 11.638/2007.

• NOTA 10 - RECEITAS DIFERIDAS

Neste grupo de conta inserido no Passivo Não Circulante, são registradas as Receitas Futuras decorrentes da Venda de Lotes Industriais, cujo prazo médio de realização é de 12 (doze) parcelas, compreendendo Principal (Custo/Lucro), Juros e Correção Monetária. O Custo encontra-se deduzido para fins de reconhecimento do real ganho na venda dos lotes. Esses valores serão apropriados no resultado quando do efetivo recebimento de cada prestação, procedimento este, regulamentado pela Instrução Normativa SRF nº 84/1979.

• NOTA 11 - CAPITAL SOCIAL

De acordo com AGO e AGE de 21/09/2015, foi aprovada a incorporação ao Capital Social da empresa, os Dividendos, a Reserva Legal e os Lucros a Realizar do ano de 2014, respectivamente na ordem de **R\$ 287.182,90** (duzentos e oitenta e sete mil, cento e oitenta e dois reais e noventa centavos), **R\$ 60.459,55** (sessenta mil, quatrocentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e cinco centavos) e **R\$ 1.898.031,49** (hum milhão, oitocentos e noventa e oito mil, trinta e um reais e quarenta e nove centavos).

O Capital Social passou de **R\$ 19.144.555,79** (dezenove milhões, cento e quarenta e quatro mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e setenta e nove centavos) para **R\$ 21.390.229,73** (vinte e um milhões, trezentos e noventa mil, duzentos e vinte e nove reais e setenta e três centavos), representado por **194.429.609** ações ordinárias nominativas, valorizadas contabilmente em reais e distribuídas conforme a seguir:

Acionistas	Nº de Ações	% de Participação
Governo do Estado do Rio de Janeiro	194.427.192	99,9987569
Companhia Estadual de Habitação	1.209	0,0006218
Instituto Vital Brasil S/A	1.208	0,0006213
Total	194.429.609	100%

• NOTA 12 – AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL

O valor desta conta representa o saldo da reavaliação do custo dos lotes disponíveis para venda, efetuado em 2004, baixado contabilmente por ocasião da efetiva realização e computados para efeito de apuração do Lucro Real, de acordo com legislação fiscal vigente.

• NOTA 13 – RESERVA LEGAL

Dos Lucros a Realizar, foram aplicados 5% (cinco por cento), antes de qualquer destinação, conforme determinação legal.

• NOTA 14 – AJUSTE DE EXERCÍCIOS ANTERIORES

Está registrado nesta conta, integrante do grupo Lucros e Prejuízos Acumulados, o montante de **R\$ 35.432,96** (trinta e cinco mil, quatrocentos e trinta e dois reais e noventa e seis centavos), resultante da retificação de erro imputável que não possa ser atribuído a fatos subsequentes, oriundos de Conta de Resultado em Exercícios Anteriores, com base na Lei 6.404/1976, Artigo 186, Parágrafo nº 1. O referido montante foi considerado para fins de apuração do Lucro Real.

• NOTA 15 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio Líquido da CODIN em 31/12/2015 é de **R\$ 31.350.620,78** (trinta e um milhões, trezentos e cinquenta mil, seiscentos e vinte reais e setenta e oito centavos).

continu





COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CODIN

CNPJ Nº 30.124.754/0001-14



Maria da Conceição Gomes Lopes Ribeiro Diretora Presidente

Pedro Paulo Novellino do Rosario Diretor de Administração e Finanças - Interino

Diretor de Desenvolvimento Industrial

Carlos Roberto de Castro Nate

Heloísa Aquino Diretora de Competitividade Econômico-Tributário

> Mônica Romero Santos Fernandes Diretora de Novos Negócios

Luis Antônio Corrêa Machado Contador - CRC - RJ 029076/0-9

MANIFESTAÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas.

O Conselho de Administração da Companhia de Desenvolvimento Industrial do Estado do Rio de Janeiro - CODIN, em reunião havida no dia 08 de março de 2016, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, e em atendimento ao disposto no inciso V do Art. 142 da Lei nº 6.404/76 conclui pela regularidade dos documentos analisados, à observância da "Opinião com Ressalvas" constantes no relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras e das Recomendações mencionadas no Parecer da Auditoria Interna, estando, os documentos, em condições de serem submetidos à apreciação de V. Sas.

A análise foi efetuada tomando como base o Parecer do Conselho Fiscal, o Parecer e o Relatório Final da Auditoria Interna, o Parecer e o Relatório da Auditoria Externa, o Relatório da Diretoria, o Balanço Patrimonial e demais demonstrações contábeis pertinentes ao exercício social encerrado em 31/12/2015.

A análise efetuada na documentação citada no parágrafo anterior, demonstra que as "Opiniões e Ressalvas" não comprometem a manifestação favorável desse Conselho, porém este solicita que, com base nas recomendações contidas no Relatório Final da Auditoria Interna e também no Relatório da Auditoria Externa, a Diretoria da CODIN apresente, na próxima reunião do Conselho de Administração, um plano de ação de melhorias na gestão das ações e procedimentos.

Manifesta-se ainda, de forma favorável a aprovação e encaminhamento a V. Sas. da proposta de Deliberação nº 02 da diretoria da CODIN, pela incorporação ao Capital Social da Companhia dos dividendos, lucros a realizar e reserva legal do ano de 2015, de acordo com o artigo 200 da lei 6.404/76, conforme demonstrativo a seguir:

PROPOSTA DE INCORPORAÇÃO AO CAPITAL SOCIAL DA CODIN - EXERCÍCIO 2015

LUCROS A REALIZAR	DIVIDENDOS	RESERVA LEGAL	TOTAL
8.108.440,33	2.150.754,49	452.790,41	10.711.985,23

Rio de Janeiro, 08 de março de 2016.

Marco Antônio Vaz Capute Presidente do Conselho

Dulce Ângela Arouca Procópio de Carvalho Conselheira

> Júlio Sérgio Mirilli Souza Conselheiro

Fábio Aurélio da Silveira Nunes Conselheiro

Maria da Conceição G. Lopes Ribeiro Conselheira

Alberto Messias Mofati Conselheiro

PARECER DO CONSELHO FISCAL SOBRE O RELATÓRIO DA DIRETORIA E DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2015

O Conselho Fiscal da Companhia de Desenvolvimento Industrial do Estado do Rio de Janeiro - CODIN, reunido em 03 de Março de 2016, no uso das suas atribuições legais e estatutárias, examinou as Demonstrações Financeiras do exercício findo em 2015, através dos documentos a seguir relacionados: 1) Relatório Anual da Diretoria sobre o exercício de 2015; 2) Balanço Patrimonial e Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31/12/2015 3) Pareceres da Auditoria Extérna e Interna sobre o Balanço Patrimonial e Demonstrações do exercício findo em 31/12/2015. Após análise das informações apresentadas, este Conselho opina favoravelmente pela regularidade dos documentos analisados recomendando à Assembleia Geral a aprovação do "Balanço Patrimonial e Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31/12/2015", à observância da "Opinião com as Ressalvas" constantes do Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras e das Recomendações mencionadas no item "4" do Parecer da Auditoria Interna.

Rio de Janeiro, 03 de Março de 2016.

Silvia Martuscelli da Câmara Presidente

Selma Cristina Veras Nassar

Anderson Schreiber

Jorge Luis Dantas Batista

PARECER DE AUDITORIA INTERNA

- Examinamos o Balanço Patrimonial da Companhia de Desenvolvimento Industrial do Estado do Rio de Janeiro CODIN, levantado em 31 de Dezembro de 2015 e as réspectivas Demonstrações do Resultado, de Fluxo de Caixa e de Lucro e Prejuízos Acumulados, correspondentes ao exercício findo naquela data, elaborado sob a responsabilidade de sua administração. Anteriormente, examinamos e emitimos parecer sobre as demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de Dezembro de 2014.
- Nossos exames foram conduzidos de acordo com as normas de Auditoria e compreenderam os seguintes procedimentos: a) o planejamento dos trabalhos, considerando a rélevância dos saldos, o volume das transações e o sistema contábil e de controles internos da Companhia; b) a constatação, cóm base em testes, das evidências e dos registros que suportam os valores e as informações contábeis divulgadas; c) a avaliação das práticas e das estimativas contábeis mais representativas adotadas pela administração da Companhia, bem como da apresentação das Demonstrações Contábeis tomadas em conjunto.
- As Demonstrações Contábeis referidas no parágrafo 1º representam, adequadamente em todos os aspectos relevantes, a posição Patrimonial e Financeira da Companhia de Desenvolvimento Industrial do Estado do Rio de Janeiro - CODIN, em 31 de Dezembro de 2015, resultado de suas operações, das mutações de seu Patrimônio Líquido e de seus Fluxos de Caixa, referentes ao exercício findo naquela data, de acordo com os princípios fundamentais de Contabilidade, emanado da Legislação Societária, e suas alterações posteriores.
- 4) Em nossa opinião, a prestação de contas dos ordenadores de despesa da Companhia de Desenvolvimento Industrial do Estado do Rio de Janeiro CODIN, relativa ao exercício de 2015, é REGULAR, sem prejuízo das Recomendações, contidas no Relatório desta Auditoria Interna, na forma de matriz de achados, que devem ser implementados.

Rio de Janeiro, 29 de Fevereiro de 2016.

Paulo Roberto Werneck Maciel Chefe da Auditoria Interna Id Funcional: 2706265 CRC/RJ: 053.424

PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos Administradores e Acionistas da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CODIN Rio de Janeiro - RJ

Examinamos as demonstrações financeiras da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CODIN, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2015 e as respectivas demonstrações do resultado, e das mutações para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas.

Em nossa opinião exceto pelos possíveis impactos mencionados no parágrafo de base para opinião com ressalva, as demonstrações financeiras acima referidas, representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CODIN em 31 de dezembro de 2015, e o desempenho de suas operações, para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no

Rio de Janeiro. RJ. 22 de fevereiro de 2016.

AGUIAR FERES Auditores Independentes S/S CRC - 2SP 022486/O-4 CVM - 9555 TANAGILDO AGUIAR FERES Contador CRC 1SP 067138/O-0 - "S" RJ